

美国EB1-C优先职业类移民

(快速通道计划)

- ★ 智选美元理财 新方式
- ★ 优享全家免费 美国移民
- ★ 快速一步到位 获永久绿卡







EB1-C IMMIGRANT 致投资者



“后美国投资移民时代”

——国人的美国梦之路何去何从？

美国是全球唯一的超级大国，许多移民申请人都希望到大洋彼岸追寻属于他们自己的美国梦。从早年的亲属团聚移民，到上世纪八十年代的赴美留学打工，以及2003年后逐渐火热的EB-5投资移民潮，无数的国人都在演绎着不同版本的《北京人在纽约》，又或者《广东人在洛杉矶》...

今天，随着美国EB-5项目申请人的不断增多以及美国国会《移民改革法案》的拖延，美国EB-5投资移民已经举步维艰，国人的美国梦之路也正式进入了“后美国投资移民时代”。2017年上半年，根据美国联邦移民局的统计数据，中国大陆地区申请美国EB-5投资移民的申请人数出现近十年来罕见的大幅下滑，是什么原因导致了这样的一个结果呢？仔细观察美国EB-5项目进展的人们不难发现，美国EB-5项目陷入困境主要因为以下几个主要因素：

- 1、由于近几年中国大陆的美国EB-5申请人大幅增长，导致美国移民法规定EB-5类获分配的一万张绿卡配额杯水车薪，于是美国联邦移民局在2015年5月开始在EB-5移民类别引入了排期政策，以申请人的出生地为划分标准并按递交申请的日期排期，导致中国大陆的EB-5申请人目前需要面对近3年时间的漫长排期。
- 2、美国EB-5项目在国内经过十多年的推广和发展，区域中心数量从几个发展到八百多个，投资项目更多达四千多个。野蛮无序的发展导致了美国EB-5项目龙蛇混杂，如芝加哥会议中心、密苏里糖厂、南达科他牛肉加工厂等一大批问题项目涌现，导致投资者轻则损失金钱，重则人财两空。美国EB-5投资移民的风险已经达到了不可控的水平。
- 3、根据美国移民法的规定，美国EB-5类移民申请须分两步审核申请人的资格，第一阶段申请人只能获发两年有效期的“有条件绿卡”，二十一个月后才能提交I-829转换永久居民身份的申请。目前I-829永久申请的审理时间长达二年半，导致EB-5类投资项目的资金偿还时间不断延长，大部分项目资金占用时间长达十多年。
- 4、随着美国联邦移民局对EB-5申请人递交材料审核标准的提高，对资金来源的追溯的力度不断加强，包括索取所得税纳税凭证和复核物业抵押贷款手续、解释资金交换人背景等一系列措施，导致EB-5申请材料准备难度增大和费用大幅增加。
- 5、由于美国EB-5类等待时间延长和签证配额不足，导致大量随同申请人办理美国移民的子女在取得签证前超过21周岁，致使申请人的子女无法取得美国移民签证，梦碎在漫长移民申请道路的最后关。大部分的申请人办理美国移民的目的主要是为了子女的教育和未来，如果因为申请等待周期导致子女无法移民，办理美国EB-5投资移民也失去了原来的意义。

上述的种种原因，无不导致美国EB-5投资移民项目举步维艰，也间接加速了后美国投资移民时代的到来。由于美国EB-5投资移民面临的困境，导致许多计划办理美国移民的国人不得不另觅他途，把目光移向了另外一种合法移民美国的快速渠道——美国EB1-C优先职业类移民。美国EB1-C优先职业类移民由于申请时间快，一步到位获得美国永久绿卡等好处备受美国移民申请人的欢迎，但是由于传统美国EB1-C移民申请手续复杂，须通过申请L1工作签证再转换等要求导致很多申请人望而却步。

现在，全新的美国EB1-C优先职业类移民(快速通道计划)应运而生，通过向美国当地跨国公司提供商业抵押贷款，从而取得高级行政职位工作担保，结合美国顶尖律师楼专业服务和快速通道，零风险与零成本快速办理美国EB1-C优先职业类移民，使国内的投资者有了全新的美国梦通道，为国人的美国移民之路重新打开了一扇光明的大门。

美国移民目前的窘境？ “排期”

美国移民各类别排期状况

类别	F1	F2A	F2B	F3	F4	EB-1	EB-3	EB-5
排期时间	2009年 10-22	2015年 01-22	2010年 04-15	2005年 01-22	2003年 08-01	无	2013年 04-15	2014年 09-08
获取绿卡 时间	7年	2年	6年6个月	12年	13年	3年	4年	7年

从表格可知，目前美国移民的各个类别都出现了漫长的排期等待时间。对于想尽快拿到美国永久绿卡身份的人群，这无疑是一件烦心事。

与市场上传统的移民项目相比，我们有更快捷、更稳健、更经济的独家方式可以为您解决到排期这个大难题。这就是美国EB1-C优先职业类移民(快速通道计划)，与主流美国EB-5投资移民相比拥有绝对的优越性，办理流程 and 准备的文件简单。



美国移民项目对比分析

主流美国EB-5投资移民

- 1.排期时间长，现在申请最快9-10年拿到美国永久绿卡；
- 2.需解释投资资金来源，申请文件复杂繁琐；
- 3.受排期时间影响，导致随同申请的子女超过21周岁而无法获发移民签证；
- 4.投资周期过长，花费金额昂贵，还款时间不确定；
- 5.项目具有商业风险，移民身份和认购项目挂钩，申请人需承担双重风险。

EB1-C优先职业类移民(快速通道计划) (独家)

1. 没有排期之忧，特快办理通道； (胜)
2. 无硬性要求工作，可自由选择留美或回国； (胜)
3. 六个月拿美国工卡，全家赴美即享居民福利； (胜)
4. 投资安全稳健可收回，周期短，有利息，全家美国移民费用全免。 (胜)
5. 最快两年一步到位拿美国永久绿卡，市场上最快最稳妥的移民计划。 (胜)



什么是美国EB1-C优先职业类移民 (快速通道计划) ?

1990年，美国移民法内的就业类别移民申请作出了修订，将就业类别的移民申请划分成为5大类，分别为：

EB-1（优先职业类）、EB-2（专业人才类）、EB-3（技术工人类）、EB-4（特殊移民类）、EB-5（投资移民类）

The Immigration Act of 1990 (IMMACT90) altered traditional employment-based immigration to the U.S Effective Oct. 1, 1991, the former third and sixth preferences were eliminated and replaced by five categories: First Preference-Priority workers, Second Preference-Members of the professions holding advanced degrees, Third Preference-Professionals, skilled and other workers, Fourth Preference-Special immigrants, Fifth Preference-Persons who invest significant funds in U.S. and create 10 jobs for U.S. workers.

根据现行美国移民法EB-1优先职业类法律条文的相关规定（INA§203(b)(1), 8 U.S.C.§1153(b)(1)），海外申请人如果具备某方面的专业才能（Extraordinary Ability），而海外申请人希望移民美国并继续在其专业领域内继续工作，经审核将对符合资格的人士发出永久绿卡，该类别绿卡数量不超过美国全球签证数量的28.6%。美国EB-1优先职业类下属的EB-1C分类规定，海外申请人如果在过去的三年中有不少于一年的经商管理经验，也可以符合该类别的申请要求。另外，如申请人能够提供由一家美国本土跨国企业所出具的雇佣担保，即可直接在美国本土递交EB1-C移民申请,无需通过L1签证阶段。

（INA§203(b)(1)(C), 8 U.S.C.§ 1153(b)(1)(C), Multinational Executives and Managers, employed abroad for one year in last 3 years by firm or corporation or other legal entity or an affiliate or subsidiary thereof.）

因此，如果申请人具备一定的经商管理经验，拥有美国跨国公司的雇佣担保并希望移民美国从事相关工作，可以通过申请美国EB1-C优先职业类移民(快速通道计划)的方式全家移民美国。相比其他的美国移民类别及项目，该方式申请时间较短并且能够一步到位取得美国永久居民签证（永久绿卡）。



如何通过美元理财 免费办理EB1-C移民？



STEP 01

美元理财

申请人与美国本土跨国公司FULLVIEW集团下属企业签订商业贷款协议，同意向FULLVIEW集团的下属公司提供一百万美元的商业抵押贷款，为期三年，贷款年利率为一厘。FULLVIEW集团将把该笔贷款用于美国佛罗里达州迈阿密地区一个名为“翡翠湾”的房地产项目开发用途。为此，FULLVIEW集团下属企业将提供“翡翠湾”项目所在的一百亩土地为该笔贷款提供担保，上述一百亩土地2017年估值为9100万美元。

STEP 02

免费移民

FULLVIEW集团将提供企业相关高级行政职位的雇佣担保给予申请人，并协同美国的专业律师事务所为申请人全家办理美国EB1-C优先职业类移民(快速通道计划)。FULLVIEW集团将为申请人支付办理美国EB1-C优先职业类移民(快速通道计划)相关费用给美国专业律师事务所。

美国EB1-C优先职业类移民(快速通道计划) "办理流程简单"

办理流程

通知领取美国永久绿卡

通知领取美国工卡(EAD)

赴美录入指纹(ASC)

收到美国移民局全套档案号

递交所有申请文件

主申请人赴美考察两次
(递表前六个月内)

01

02

03

04

05

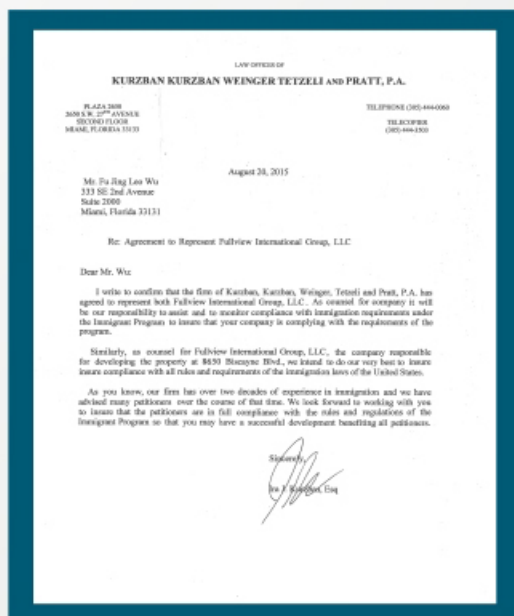
06

最顶尖的 美国移民律师团队



IRA J. KURZBAN是美国最顶尖的KKWT P.A.移民律师事务所的联合创始人，曾担任美国移民律师公会全国主席及美国移民律师公会前任总法律顾问。KURZBAN先生在移民法领域从业30多年，是处理各种移民和就业问题的国际知名专家，是该领域的顶级律师之一，被《LAWDRAGON》杂志评为美国杰出的五百名律师，被美国国家法律杂志评为美国最顶尖的十名移民律师之一；也是法官办公室中的顶级律师；连续20多年被评为美国最佳律师。KURZBAN先生毕业于名校加州大学伯克利分校，获得法学博士和文科硕士学位。因其对美国移民法多方面的贡献而在业内备受尊崇，宾夕法尼亚大学法学院向他授予荣誉院士，他也是哈法大学法学院WASSERSTEIN FELLOWSHIP

奖的获得者。目前，KURZBAN先生在迈阿密大学法学院和诺瓦东南大学法学院担任教授。在《哈佛大绿评论》、《SAN DIEGO 法律评论》、哥伦比亚出版社发表过文章。KURZBAN先生处理的联邦诉讼案件超过50件,其中3件在美国最高法院审理。KURZBAN先生经手的移民案件比同业都多，其负责参与了Chang v. US集体诉讼案件，该案件已经被美国最高法院定为司法案例，成为日后同类案件的判决指引，KURZBAN先生是美国移民行业中首屈一指的顶尖大律师，被誉为“让美国政府恐惧的律师”和“诉神”。



代理委托授权书



☆2015年案例

Department of Homeland Security
U.S. Citizenship and Immigration Services

Form I-797C, Notice of Action

THIS NOTICE DOES NOT GRANT ANY IMMIGRATION STATUS OR BENEFIT.

APPLICANT Name: [REDACTED] DOB: [REDACTED]	APPROVAL DATE February 11, 2015
USCIS Application to Renew Permanent Residency or A-Status Application ID: [REDACTED]	APPROVAL TYPE A-Status
USCIS Application to Renew Permanent Residency or A-Status Application ID: [REDACTED]	APPROVAL TYPE A-Status
USCIS Application to Renew Permanent Residency or A-Status Application ID: [REDACTED]	APPROVAL TYPE A-Status

PAYMENT INFORMATION:

Application Priority Fee	\$85.00
Biometric Fee	\$85.00
Total Amount Due	\$170.00
Total Amount Paid	\$0.00

NAME AND RESIDING ADDRESS
[REDACTED]

The above application/petition has been received by our office and is in process.
Please verify your personal information listed above and immediately notify the USCIS National Customer Service Center at the phone number listed below if there are any changes.
Please note that if a priority date is printed on this notice, the priority does not reflect earlier retained priority dates.

Next Steps:

- USCIS will schedule a biometric appointment for you to have your biometrics electronically captured at a USCIS Application Support Center (ASC). You will be receiving a biometric appointment notice by email with the specific date, time, and place where you will have your fingerprints and/or photographs taken.
- You must reach to renew your biometric appointment notice before going to the ASC for biometric processing.
- This notice does not serve as your biometric appointment notice.

As a reminder, you may request to change employers under E-AD (if your Form I-485 Adjustment of Status has been approved) or within 180 days of your underlying Form I-485's final record of processing with no adverse impact. For more information on how to request E-AD, please visit www.uscis.gov/e-ad.

If you have questions about possible derivative National Customer Service Center (NCCC) status, please visit www.uscis.gov/nccc.

If you have any questions or comments regarding this notice, you will be notified separately about any.

USCIS Office Address:
USCIS
National Service Center
P.O. Box 8322
Lubbock, TX 79401-8322



美国工卡



美国永久绿卡

Department of Homeland Security
U.S. Citizenship and Immigration Services

Form I-797C, Notice of Action

THIS NOTICE DOES NOT GRANT ANY IMMIGRATION STATUS OR BENEFIT.

APPLICANT Name: [REDACTED] DOB: [REDACTED]	APPROVAL DATE February 11, 2015
USCIS Application to Renew Permanent Residency or A-Status Application ID: [REDACTED]	APPROVAL TYPE A-Status
USCIS Application to Renew Permanent Residency or A-Status Application ID: [REDACTED]	APPROVAL TYPE A-Status
USCIS Application to Renew Permanent Residency or A-Status Application ID: [REDACTED]	APPROVAL TYPE A-Status

PAYMENT INFORMATION:

Application Priority Fee	\$85.00
Biometric Fee	\$85.00
Total Amount Due	\$170.00
Total Amount Paid	\$0.00

NAME AND RESIDING ADDRESS
[REDACTED]

The above application/petition has been received by our office and is in process.
Please verify your personal information listed above and immediately notify the USCIS National Customer Service Center at the phone number listed below if there are any changes.
Please note that if a priority date is printed on this notice, the priority does not reflect earlier retained priority dates.

Next Steps:

- USCIS will schedule a biometric appointment for you to have your biometrics electronically captured at a USCIS Application Support Center (ASC). You will be receiving a biometric appointment notice by email with the specific date, time, and place where you will have your fingerprints and/or photographs taken.
- You must reach to renew your biometric appointment notice before going to the ASC for biometric processing.
- This notice does not serve as your biometric appointment notice.

As a reminder, you may request to change employers under E-AD (if your Form I-485 Adjustment of Status has been approved) or within 180 days of your underlying Form I-485's final record of processing with no adverse impact. For more information on how to request E-AD, please visit www.uscis.gov/e-ad.

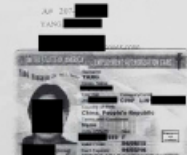
If you have questions about possible derivative National Customer Service Center (NCCC) status, please visit www.uscis.gov/nccc.

If you have any questions or comments regarding this notice, you will be notified separately about any other.

USCIS Office Address:
USCIS
National Service Center
P.O. Box 8322
Lubbock, TX 79401-8322

IMPORTANT INFORMATION - SAVE THIS NOTICE

Use this team of photos to speed your application for an extension or replacement card.



Help USCIS Serve You Better

For 100% of our cases, you have the option for your receipt. It has important information. The best of both of the USCIS QR helps speed your application for an extension or replacement card. When you do, we'll be notified separately about any other.



案例一：王先生

案例二：徐小姐

美国企业背景介绍



FULLVIEW INTERNATIONAL GROUP成立于2009年，是一家以北美地区为基地从事多元化投资的跨国集团，总体经营范围包括房地产、酒店、公寓开发、教育、零售商业区的开发与经营。Fullview集团在美国和加拿大拥有的项目价值超过十亿美元。

其投资的项目包括：提供俯瞰尼亚加拉大瀑布绝佳视角的喜来登酒店及赌场 (SHERATON NIAGARA FALLS and FALLSVIEW CASINO)、加拿大萨斯卡通的住宅开发区格林庄园 (GREENGATE ESTATES)、迈阿密移民局大楼翻新项目工程 (TRITON CENTER) 等。



GREENGATE ESTATES



TRITON CENTER



SHERATON NIAGARA FALLS



RAMADA HOTEL NIAGARA FALLS



商业贷款项目概述

☆项目概要：

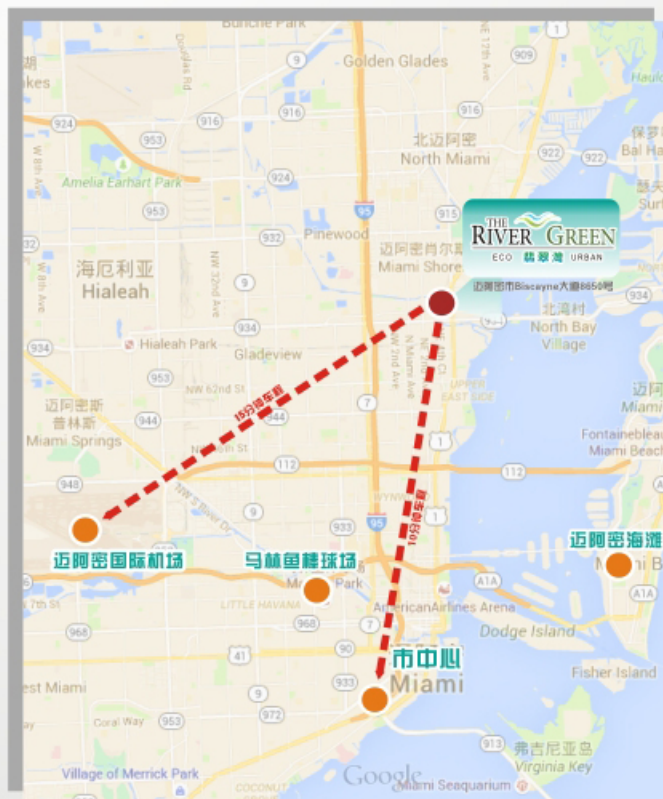
迈阿密高铁站配套市政工程----翡翠湾中心项目工程计划总投资高达七亿美元，已经被迈阿密市政府财政预算编列为EL PORTAL旧区改造项目的优先重点工程，并获得当地政府及相关部门的全力支持。翡翠湾中心项目将建设一座拥有二百三十间客房的豪华酒店和十八幢商住混合型高级公寓楼，以及一所政府特许学校和其他社区相关配套设施，酒店部分将交由希尔顿酒店管理集团 HILTON HOTELS & RESORTS 下属的HOMEWOOD SUITES BY HILTON品牌经营管理，公寓楼部分将提供二千四百套高级公寓及约二十万平方英尺的零售商铺面积。开发商已投入价值一亿美元的土地及工程作为前期投入。



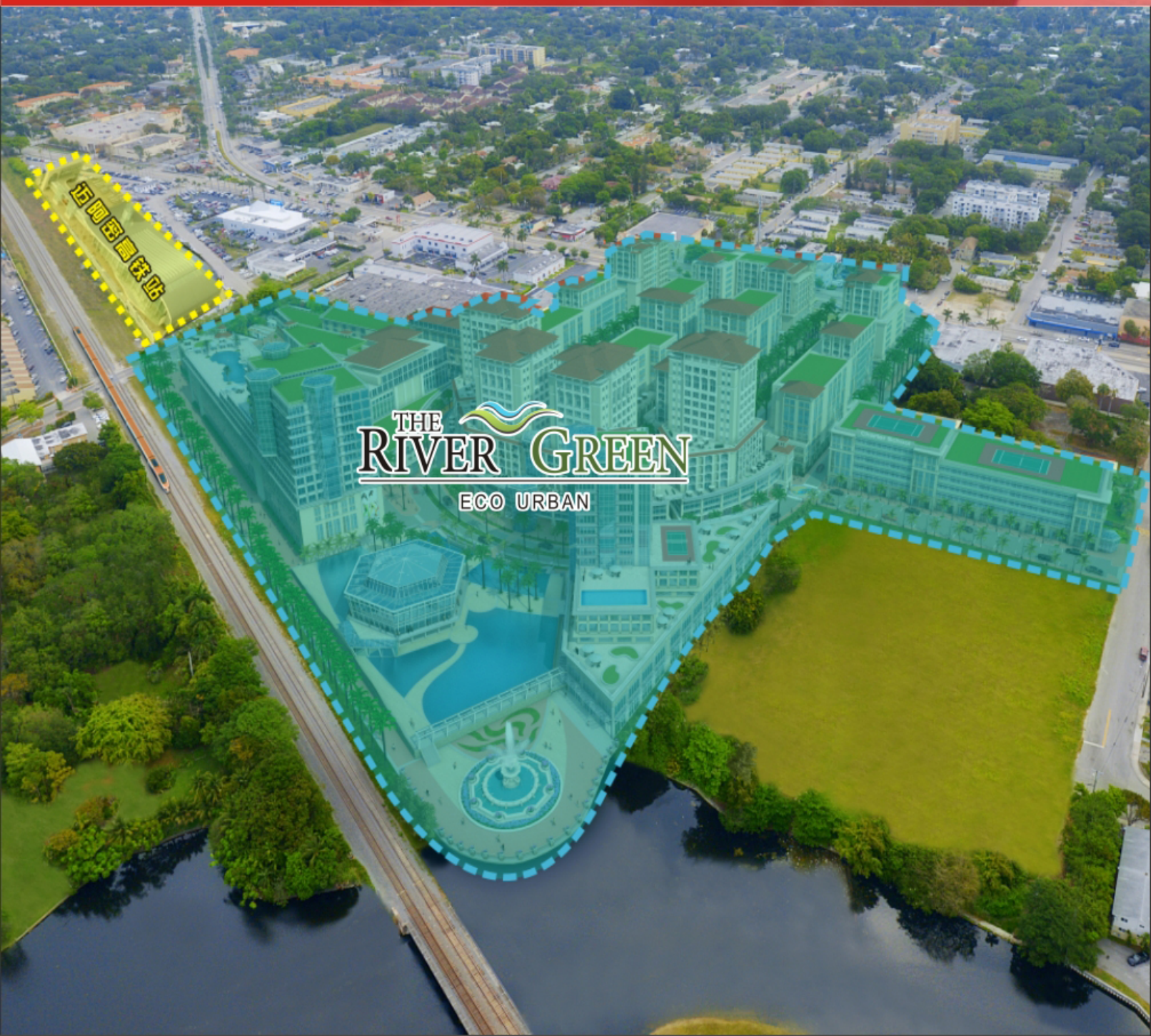
翡翠湾设计效果图（一）



翡翠湾设计效果图（二）



项目土地位置

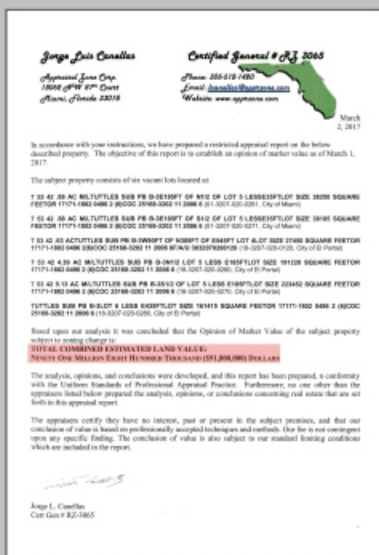
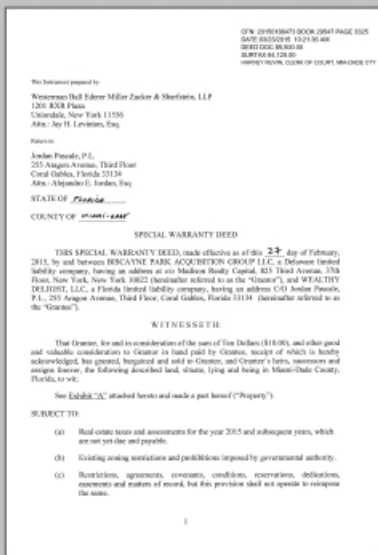


土地业权登记及价值评估

FULLVIEW 下属土地持有公司商业登记及资料



土地业权登记及第三方地价评估报告





**THANK YOU
FOR YOUR ATTENTION**

